



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

Załącznik nr 7 do zapytania ofertowego

OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

I. Postanowienia ogólne

1. Przedmiot i zakres opracowania

Przedmiotem projektu jest remont drugiego piętra skrzydła zachodniego Klasztoru Bożogrobców w Miechowie ul. Warszawska 1.

2. Klasyfikacja przedmiotu zamówienia według wspólnego słownika zamówień CPV

- A. Główny Kod CPV zamówienia:
45212360-7 – Roboty budowlane w zakresie obiektów sakralnych

3. Informacje o obiekcie

Obiektem, dla którego realizowane jest przedmiotowe zamówienie jest budynek Bożogrobców w Miechowie ul. Warszawska 1, który został przebudowany po pożarze do stanu istniejącego około roku 1530.

Budynek klasztoru podlega ochronie prawnej jako wpisany do Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków w Krakowie pod numerem A-333 z 6.12.1971 oraz A- 969 z 21.03.1978.

Dla ww. obiektu został sporządzony opis stopnia zniszczenia i zużycia elementów podlegających remontowi konserwatorskiemu, dzięki temu przewidziano następujące prace:

- A. Odtworzenie ścian wewnętrznych II piętra części zachodniej, rozdzielających dawne cele zakonne.
- B. Wzmocnienie sklepień: Wszystkie sklepienia odkuć, oczyścić z istniejącego gruzu, ocenić stan techniczny. Ewentualne spękania na sklepieniach murowanych wykonać przy pomocy iniekcji ciśnieniowej oraz wzmocnić pasami siatek z włókna węglowego według wytycznych nadzoru autorskiego. Rysy powyżej 2 mm wypełnić modyfikowanym zaczynem cementowym, a drobne spękania sklepień uzupełnić iniekcją z mikrocementu.
- C. W pomieszczeniach po celach w skrzydle zachodnim wykonać odciażającą sklepienia konstrukcję z belek stalowych, ułożonych prostopadłe do kierunku ścian zewnętrznych, opartych na ścianie zewnętrznej i ścianie podłużnej wewnętrznej.
- D. Belki stalowe, wylewka zbrojona na traconym szalunku z blachy trapezowej (gr ok. 7 cm), posadzka z płytek ceramicznych
- E. Na korytarzu wykonać wylewkę betonową oraz ułożyć płytki ceramiczne.
- F. Wszystkie luźne tynki skuć i odtworzyć (ściany i sufity). Zastosować tynki cementowo-wapienne klasy IV. Pokryć ściany i sufity odpowiednią farbą docelową.
- G. Prace konserwatorskie.



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTKÓW

4. Dodatkowe wymagania wobec Wykonawcy

- 4.1. Wykonawca zobowiązuje się terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia ogłoszenia wyników opracować harmonogram rzeczowo - finansowy bazując na szczegółowej wycenie będących przedmiotem umowy, która to wycena ma charakter pomocniczy z uwagi na ryczałtowy charakter wynagrodzenia oraz przedłożyć je Zamawiającemu. Harmonogram powinien uwzględniać zasady rozliczeń określone we wzorze Umowy (załącznik nr 6), jak również zasady dofinansowania określone Uchwałą Rady Ministrów oraz Promesą.
- a) Zamawiający w terminie 7 roboczych dni licząc od dnia złożenia harmonogramu rzeczowo- finansowego może zgłosić do Wykonawcy uwagi.
 - b) W przypadku zgłoszenia uwag, Wykonawca zobowiązany jest do korekty harmonogramu uwzględniając uwagi Zamawiającego oraz do ponownego przedłożenia ich Zamawiającemu w terminie kolejnych 3 dni roboczych.
 - c) W razie akceptacji poprawionych dokumentów - Zamawiający zatwierdza poprawiony harmonogram rzeczowo - finansowy w terminie 2 dni roboczych licząc od dnia jego złożenia.
 - d) Jakakolwiek zmiana zatwierdzonego harmonogramu rzeczowo - finansowego wymaga pisemnej zgody Zamawiającego.
5. Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia na swój koszt, na okres obowiązywania umowy, nie później niż od dnia poprzedzającego dzień, w którym ma nastąpić przekazanie terenu budowy, umów ubezpieczenia od ryzyka i odpowiedzialności związanej z wykonaniem przedmiotu zamówienia, zapewniających wypłatę odszkodowania w złotych polskich, oraz do terminowego opłacania należnych składek ubezpieczeniowych **w zakresie odpowiedzialności cywilnej**. Wykonawcy z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej, obejmujące co najmniej szkody poniesione przez osoby trzecie, w tym pracowników w wyniku śmierci, uszkodzenia ciała, rozstroju zdrowia oraz w wyniku utraty, zniszczenia lub uszkodzenia mienia osób trzecich, a także szkody powstałe w związku z wykonywaniem robót, **na kwotę ubezpieczenia nie niższą niż 500 000,00 zł.**
- Uwaga !
- Wykonawca zobowiązany jest do przedłożenia Zamawiającemu na wezwanie dokumentów potwierdzających zawarcie umowy (umów) ubezpieczenia, o których mowa powyżej lub dowodów opłacania składek.
6. Wszystkie roboty budowlane należy prowadzić zgodnie z Dz. U. nr 13/72 – „W sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy przy wykonywaniu robót budowlano montażowych i rozbiórkowych”.
7. Roboty związane z pracami rozbiórkowymi, transportowymi i wykonywaniem projektowanych elementów konstrukcyjnych należy prowadzić pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia i przy zachowaniu warunków BHP.
8. Wykonawca zapewni wykonywane robót budowlanych tak, aby były one jak najmniej uciążliwe dla użytkowników obiektu oraz mieszkańców sąsiadujących obiektów poprzez zminimalizowanie hałasu w ciągu dnia i całkowitego zaprzestania wykonywania prac o uciążliwym natężeniu hałasu w godzinach wieczornych i nocnych (od 22:00 – 6:00).



RZĄDOWY PROGRAM ODBUDOWY ZABYTEKÓW

- 9.** Szczegółowy zakres przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączonej dokumentacji w postaci:

9.1. Przedmiaru robót budowlanych

9.2. Projektu technicznego wraz z załącznikami.